

Формы раскрытия информации ООО УК "УправДом"

за 2017г.

(МКД по адресу: г.Красноярск, ул.Норильская, д.16И)

(согласно Приказу Минстроя России от 22.12.2014 N 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами")

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|---|-------------------|---|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2018г. |
| Общая информация об организации | | | | |
| 2. | Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации) | - | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью |
| | | | Фирменное наименование юридического лица | С ОБЩЕСТВО ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "УПРАВДОМ" |
| 3. | Сокращенное наименование | - | Сокращенное наименование | ООО УК "УПРАВДОМ" |
| 4. | Ф.И.О. руководителя | - | Фамилия руководителя | Дроздов |
| | | | Имя руководителя | Александр |
| | | | Отчество руководителя | Юрьевич |
| 5. | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | - | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | 1152468055585 |
| 6. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | - | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | 2463097988 |

| | | | | |
|-----|--|---|---|--|
| 7. | Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица) | - | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| | | | Муниципальный район | - |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г.Красноярск |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | - |
| | | | Дополнительная территория | - |
| | | | Улица | ул.Норильская |
| | | | Номер дома | 16И |
| | | | Корпус | - |
| | | | Строение | - |
| | | | Литера | - |
| | | | Номер помещения | офис 243 |
| | | | Комментарий | - |
| 8. | Почтовый адрес | - | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| | | | Муниципальный район | - |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г.Красноярск |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | - |
| | | | Дополнительная территория | - |
| | | | Улица | ул.Норильская |
| | | | Номер дома | 16И |
| | | | Корпус | - |
| | | | Строение | - |
| | | | Литера | - |
| | | | Номер помещения | офис 243 |
| | | | Комментарий | - |
| 9. | Адрес электронной почты | - | Адрес электронной почты | uprdom@bk.ru |
| 10. | Официальный сайт в сети Интернет | - | Официальный сайт в сети Интернет | www.uprdom.com |

| | | | | |
|-----|---|---|---|---|
| 11. | Место нахождения органов управления | - | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| | | | Муниципальный район | - |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г.Красноярск |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | - |
| | | | Дополнительная территория | - |
| | | | Улица | ул.Норильская |
| | | | Номер дома | 16И |
| | | | Корпус | - |
| | | | Строение | - |
| | | | Литера | - |
| | | | Номер помещения | офис 243 |
| | | | Комментарий | - |
| 12. | Контактные телефоны, факс | - | Контактные телефоны | 8(391)287-00-16 |
| | | | факс | - |
| 13. | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | - | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | Пн-Чт 09:00-18:00, Пт 09:00-17:00, обед 13:00-13:48 |
| 14. | Сведения о работе диспетчерской службы: | - | - | - |
| 15. | - адрес диспетчерской службы | - | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| 16. | | | Муниципальный район | - |
| 17. | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г.Красноярск |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | - |
| 18. | | | Дополнительная территория | - |
| | | | Улица | ул.Норильская |
| 19. | | | Номер дома | 16И |
| 20. | | | Корпус | - |
| 21. | | | Строение | - |
| 22. | | | Литера | - |
| 23. | | | Номер помещения | офис 243 |
| 24. | Комментарий | - | | |
| 25. | - контактные телефоны | - | Контактные телефоны | 8(391)287-00-16 |
| 26. | | | диспетчерской службы | |

| | | | | |
|---|--|------|--|--|
| 28. | - режим работы | - | Режим работы диспетчерской службы | Пн-Чт 09:00-18:00, Пт 09:00-17:00, обед 13:00-13:48 |
| 29. | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | % | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | - |
| 30. | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | % | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | - |
| 31. | Количество домов, находящихся в управлении | ед. | Количество домов, находящихся в управлении | 1 |
| 32. | Площадь домов, находящихся в управлении | кв.м | Площадь домов, находящихся в управлении | 29 810,30 |
| 33. | Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие | чел. | Штатная численность, всего | 7 |
| | | | Штатная численность административного персонала | 1 |
| | | | Штатная численность инженеров | 1 |
| | | | Штатная численность рабочих | 5 |
| 34. | Устав ООО УК "УправДом" | - | Устав ООО УК "УправДом" | см. копию на сайте управляющей организации |
| 35. | Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации | - | Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации | - |
| Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии) | | | | |
| 36. | Номер лицензии | - | Номер лицензии | № 024-000381 |
| 37. | Дата получения лицензии | - | Дата получения лицензии | 17.03.2016г. |
| 38. | Орган, выдавший лицензию | - | Орган, выдавший лицензию | Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края |
| 39. | Документ лицензии | - | Копия лицензии | см. копию на сайте управляющей организации |

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|------------|
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|------------|

| | | | | |
|---|--|------|--|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2018г. |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2017г. |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2017г. |
| Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности | | | | |
| 4. | Годовая бухгалтерская отчетность | - | Годовая бухгалтерская отчетность | см. копию на сайте управляющей организации |
| 5. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | 5 757 526 |
| 6. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | 4 755 286 |
| 7. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | руб. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы | 1 216 753 |
| 8. | - тепловая энергия, в том числе: | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии | 785 855 |
| 9. | - тепловая энергия для нужд отопления | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления | 634 175 |
| 10. | - тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения (расчетная по нормативу) | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения | 151 680 |
| 11. | - горячая вода | руб. | Общая задолженность по горячей воде | - |
| 12. | - холодная вода | руб. | Общая задолженность по холодной воде | 75 331 |
| 13. | - водоотведение | руб. | Общая задолженность по водоотведению | 45 356 |
| 14. | - поставка газа | руб. | Общая задолженность по поставке газа | - |

| | | | | |
|-----|--|------|--|---------|
| 15. | - электрическая энергия | руб. | Общая задолженность по электрической энергии | 310 211 |
| 16. | - прочие ресурсы (услуги) | руб. | Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам) | - |
| 17. | Смета доходов и расходов товарищества или кооператива | - | Смета доходов и расходов товарищества или кооператива | - |
| 18. | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива | - | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива | - |

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|---|-------------------|--|--------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2018г. |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности | - | Дата привлечения к административной ответственности | - |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | - | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | - |
| | | | Ф.И.О. должностного лица | - |
| | | | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | - |
| 4. | Предмет административного нарушения | - | Предмет административного нарушения | - |
| 5. | Наименование контрольного органа или судебного органа | - | Наименование контрольного органа или судебного органа | - |
| 6. | Количество выявленных нарушений | - | Количество выявленных нарушений | - |

| | | | | |
|----|---|---|--|---|
| 7. | Размер штрафа | - | Размер штрафа | - |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | - | Наименование документа о применении мер административного воздействия | - |
| | | | Дата документа о применении мер административного воздействия | - |
| | | | Номер документа о применении мер административного воздействия | - |
| | | | Документ о применении мер административного воздействия | - |
| 9. | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | - | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия | - |

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--------|-----------------------------|-------------------|---|-------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| | | | Муниципальный район | - |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г.Красноярск |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | - |
| | | | Дополнительная территория | - |
| | | | Улица | ул.Норильская |
| | | | Номер дома | 16И |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |

| | | | | |
|----|------------------------|---|------------------------|---|
| 2. | Основание управления | - | Основание управления | Протокол №1 общего собрания собственников помещений в МКД от 26 сентября 2016г. |
| 3. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | 16.08.2016г. |

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|--------------------------------|-------------------|---|------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | - |
| | | | Муниципальный район | - |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | - |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | - |
| | | | Дополнительная территория | - |
| | | | Улица | - |
| | | | Номер дома | - |
| | | | Корпус | - |
| | | | Строение | - |
| | Литера | - | | |
| 2. | Дата начала управления | - | Дата начала управления | - |
| 3. | Дата окончания управления | - | Дата окончания управления | - |
| 4. | Основание окончания управления | - | Основание окончания управления | - |

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2018г. |

| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
|--|--|---|---|--|
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников помещений в МКД |
| | | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 26.09.2016г. |
| | | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | №1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 26.09.2016г. |
| | | | Дата начала управления домом | 16.08.2016г. |
| | | | Договор управления | см. копию на сайте УК |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | - |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Красноярский край |
| | | | Муниципальный район | - |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | г.Красноярск |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | - |
| | | | Дополнительная территория | - |
| | | | Улица | ул.Норильская |
| | | | Номер дома | 16И |
| | | | Корпус | - |
| | | | Строение | - |
| | | | Литера | - |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 2016г. |
| | | | Год ввода дома в эксплуатацию | 2016г. |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | индивидуальный проект |

| | | | | |
|--------------------------|--|------|--|--|
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 18 эт., в т.ч. подземных - 1 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 18 эт., в т.ч. подземных - 1 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 4 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 8 |
| 14. | Количество помещений: | - | - | - |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 480 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 16 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв.м | Общая площадь дома | 29810,3 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв.м | Общая площадь жилых помещений | 19206,2 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв.м | Общая площадь нежилых помещений | 1540 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв.м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 9064,1 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 24:50:0100004:7 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | - |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв.м | Площадь парковки в границах земельного участка | - |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | - |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | - |
| | | | Номер документа | - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | - |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | В |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | - |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | в наличии |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | в наличии |
| 31. | Другое | - | Другое | скамейки, теннисные столы, урны, баскетбольная |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2018г. |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Бетонный, свайный, ленточный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Бетон, кирпич |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | смешанный: панели, вентилируемый, облицовочный кирпич |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | плоская, железобетонная |
| 7. | Тип кровли | - | Тип кровли | рулонная, наплавляемая |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв.м | Площадь подвала по полу | 1775,1 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | стволовой с соединительными кольцами, с поэтажными загрузочными клапанами |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 4 |
| Лифты (заполняется для каждого лифта) | | | | |
| 11.1 | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 1 |
| 12.1 | Тип лифта | - | Тип лифта | пассажирский |
| 13.1 | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2016 |
| 11.2 | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 1 |
| 12.2 | Тип лифта | - | Тип лифта | пассажирский |
| 13.2 | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2016 |
| 11.3 | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 2 |
| 12.3 | Тип лифта | - | Тип лифта | пассажирский |
| 13.3 | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2016 |
| 11.4 | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 2 |
| 12.4 | Тип лифта | - | Тип лифта | пассажирский |
| 13.4 | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2016 |
| 11.5 | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 3 |

| | | | | |
|---|-----------------------------------|---|-----------------------------------|--|
| 12.5 | Тип лифта | - | Тип лифта | пассажирский |
| 13.5 | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2017 |
| 11.6 | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 3 |
| 12.6 | Тип лифта | - | Тип лифта | пассажирский |
| 13.6 | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2017 |
| 11.7 | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 4 |
| 12.7 | Тип лифта | - | Тип лифта | пассажирский |
| 13.7 | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2017 |
| 11.8 | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 4 |
| 12.8 | Тип лифта | - | Тип лифта | пассажирский |
| 13.8 | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2017 |
| Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | | | |
| 14.1 | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | тепловая энергия |
| 15.1 | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | есть |
| 16.1 | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | измерительный комплекс (ПРЭМ, ВКТ) |
| 17.1 | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| 18.1 | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 22.08.2016 |
| 19.1 | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 30.06.2015 |
| 14.2 | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | вода и стоки |
| 15.2 | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | есть |
| 16.2 | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | СТВУ-65 |
| 17.2 | Единица измерения | - | Единица измерения | м3 |
| 18.2 | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 15.12.2016 |
| 19.2 | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 16.02.2015 |
| 14.3 | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | электрическая энергия |
| 15.3 | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | есть |
| 16.3 | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Меркурий 230 АМ-03 (№№ 31599456, 31603917, 31599495, 31582817) |
| 17.3 | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| 18.3 | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 22.11.2017 |
| 19.3 | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 3кв. 2017г. |
| 16.4 | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Меркурий 230 АМ-03 (№№ 31590089) |

| | | | | |
|---------------------------------|-------------------------------------|-------|-------------------------------------|---|
| 17.4 | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| 18.4 | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 22.11.2017 |
| 19.4 | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 2кв. 2017г. |
| 16.5 | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | СКАТ 302 М1 (№№ 4043260003323, 4043260002660, 4043260003322, 4043260003561) |
| 17.5 | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| 18.5 | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 22.11.2017 |
| 19.5 | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 4кв. 2016г. |
| 16.6 | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | СКАТ 302 М1 (№№ 4043260003517) |
| 17.6 | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| 18.6 | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 22.11.2017 |
| 19.6 | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 4кв. 2017г. |
| 16.7 | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Меркурий 231 АТ-01 (№№ 24512742) |
| 17.7 | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| 18.7 | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 22.11.2017 |
| 19.7 | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 3кв. 2017г. |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | централизованное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 2 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | независимая система, централизованное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | закрытая система |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | централизованное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | централизованное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб.м | Объем выгребных ям | - |

| | | | | |
|---|--|---|--|------------------------------|
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | - |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | естественная |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | сухотрубы |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | система ливневой канализации |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
| 31. | Вид оборудования/конструктивного элемента | - | Вид оборудования/конструктивного элемента | - |
| 32. | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | - | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | - |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом.

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|--|-------------------|--|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2018г. |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | см. копию Приложения №3 к Договору управления на сайте ООО УК "УправДом" |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 5 757 526 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------------|---------------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------|
| 1. | Дата | - | Дата | 2017г. |
| 2.1 | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодная вода |
| 3.1 | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | ЖК РФ |
| 4.1 | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| 5.1 | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 18,16 / 20,34 |

| | | | | |
|------|---|------|---|--------------------------------------|
| 6.1 | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - |
| 7.1 | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "КрасКом" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 2466114215 |
| 8.1 | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 21.12.2016г. |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | № 16/08825 |
| 9.1 | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| | | | Номер нормативного правового акта | № 636-в |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Приложение №2 к приказу РЭК КК |
| 10.1 | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2017 / 01.07.2017 |
| 11.1 | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 4,26 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| | | | Дополнительно | - |
| 12.1 | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,0087 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| | | | Дополнительно | - |
| 2.2 | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | ГВС (компонент холодная вода) |
| 3.2 | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | ЖК РФ |
| 4.2 | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| 5.2 | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 18,16 / 20,34 |

| | | | | |
|------|---|------|---|--------------------------------|
| 6.2 | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - |
| 7.2 | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "КрасКом" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 2466114215 |
| 8.2 | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 21.12.2016г. |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | № 16/08825 |
| 9.2 | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| | | | Номер нормативного правового акта | № 636-в |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Приложение №2 к приказу РЭК КК |
| 10.2 | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2017 / 01.07.2017 |
| 11.2 | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3,3 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| | | | Дополнительно | - |
| 12.2 | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,0087 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| | | | Дополнительно | - |
| 2.3 | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение (стоки) |
| 3.3 | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | ЖК РФ |
| 4.3 | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| 5.3 | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 11,71 / 12,25 |

| | | | | |
|------|---|------|---|--------------------------------|
| 6.3 | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - |
| 7.3 | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "КрасКом" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 2466114215 |
| 8.3 | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 21.12.2016г. |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | № 16/08825 |
| 9.3 | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2015 |
| | | | Номер нормативного правового акта | № 638-в |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Приложение №2 к приказу РЭК КК |
| 10.3 | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2017 / 01.07.2017 |
| 11.3 | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 7,56 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| | | | Дополнительно | - |
| 12.3 | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,0174 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| | | | Дополнительно | - |
| 2.4 | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | ГВС (тепловая энергия) |
| 3.4 | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | ЖК РФ |
| 4.4 | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| 5.4 | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 1522,53 / 1536,08 |

| | | | | |
|------|---|---|---|---|
| 6.4 | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - |
| 7.4 | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "Красноярская Теплоэнергетическая Компания" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 2460062553 |
| 8.4 | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 20.09.2016г. |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | № 844 |
| 9.4 | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 15.12.2016г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | № 416-п |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Приложение №1 к приказу РЭК КК |
| 10.4 | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2017 / 01.07.2017 |
| 11.4 | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3,3 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| | | | Дополнительно | - |
| 12.4 | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,0661 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал на 1 куб.м |
| | | | Дополнительно | - |
| 2.5 | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электрическая энергия |
| 3.5 | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | ЖК РФ |
| 4.5 | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт.ч |

| | | | | |
|---|---|------|---|---|
| 5.5 | Тариф (цена) | руб. | Тариф: в пределах социальной нормы (сверх социальной нормы) | 1,58 (2,52) / 1,66 (2,65) |
| 6.5 | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - |
| 7.5 | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ПАО "Красноярскэнергосбыт" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 2466132221 |
| 8.5 | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 05.12.2017г. |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | № 1000008862 |
| 9.5 | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 20.12.2016г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | № 644-п |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Приложение к приказу РЭК Красноярского края |
| 10.5 | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2017 / 01.07.2017 |
| 11.5 | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | - |
| | | | Дополнительно | - |
| 12.5 | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 2,75 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт*ч |
| | | | Дополнительно | - |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) | | | | |
| Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения для жилых помещений | | | | |

| | | | | |
|---|--|---|------------------------------------|--|
| 13.1 | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 09.10.2015г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | № 541-п |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства Красноярского края |
| Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения для жилых помещений | | | | |
| 13.2 | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 09.10.2015г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | № 541-п |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства Красноярского края |
| Норматив потребления коммунальной услуги водоотведения для жилых помещений | | | | |
| 13.3 | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 09.10.2015г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | № 541-п |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства Красноярского края |
| Норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для жилых помещений | | | | |
| 13.4 | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 17.05.2017г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | № 276-п |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства Красноярского края (приложение №7) |
| Норматив потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества | | | | |
| 13.5 | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 17.05.2017г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | № 271-п |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства Красноярского края (Приложение №1) |

| Норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
|---|--|---|------------------------------------|--|
| 13.6 | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 17.05.2017г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | № 271-п |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства Красноярского края (Приложение №2) |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|---|-------------------|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2018г. |
| 2. | Наименование общего имущества | - | Наименование общего имущества | Тех.этаж (коридоры, вент.камера, тех.помещение, маш.отделен.), мусорокамеры, подвалы, тамбуры, лифты, лифтовые холлы, КУИны, лестн.клетки, лоджии, коридоры |
| 3. | Назначение общего имущества | - | Назначение общего имущества | используется по назначению |
| 4. | Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков) | кв.м | Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков) | 9064,1 |

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|------------------------------------|-------------------|---|--------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2018г. |
| 2. | Владелец специального счета | - | Наименование владельца специального счета | - |
| | | | ИНН владельца специального счета | - |

| | | | | |
|----|---|------|---|---|
| 3. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | руб. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | - |
| 4. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | - |
| 5. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | - |

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|---|-------------------|---|-----------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2018г. |
| 2. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 12.05.2017г. |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | № 3 |
| 3. | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | см. копию на сайте УК |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2018г. |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2017г. |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2017г. |

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
|---|---|------|--|-----------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 8 376 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | - |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 318 770 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 5 757 526 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 4 896 670 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | - |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 860 856 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 5 050 589 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 5 050 589 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | - |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | - |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | - |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | - |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 5 050 589 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 61 707 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | - |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 688 584 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде. | | | | |

| | | | | |
|--|---|------|---|-----------|
| 21. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4 755 286 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг), в рублях | | | | |
| 21.1. | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов, в т.ч.: | | | 341 680 |
| 21.1.1 | Оплата труда персонала, выполняющего работы для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов (контроль, проверка, выявление нарушений эксплуатационных качеств несущих и ненесущих конструкций дома, разработка плана восстановительных работ по устранению выявленных нарушений, проведение восстановительных и ремонтных работ; очистка кровли от скопления снега и наледи, мусора, прочее) | | | 237 401 |
| 21.1.2 | Расходные материалы, инструмент, необходимые для выполнения работ для надлежащего содержания и ремонта несущих и ненесущих конструкций многоквартирных домов | | | 104 279 |
| 21.2 | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.: | | | 1 454 594 |
| 21.2.1 | Оплата труда персонала, выполняющего работы необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (контроль, проверка исправности, работоспособности, при необходимости проведение ремонтных работ) | | | 338 892 |
| 21.2.2 | Инвентарь, расходные материалы, необходимые для выполнения работ необходимых для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. | | | 197 464 |
| 21.2.3 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов (проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода, восстановление работоспособности мусоропроводов, чистка, промывка, дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования) - работы по договорам подряда, оказания услуг и др. | | | 53 249 |
| 21.2.4 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах (работы по договорам подряда, оказания услуг и др.) | | | 100 000 |
| 21.2.5 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения (горячего и холодного), отопления, водоотведения (работы по договорам подряда, оказания услуг и др.) | | | 105 000 |
| 21.2.6 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования (работы по договорам подряда, оказания услуг и др.) | | | 86 529 |

| | | |
|--------|---|-----------|
| 21.2.7 | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования (работы по договорам подряда, оказания услуг и др.) | 573 460 |
| 21.3 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в доме, в т.ч. | 452 615 |
| 21.3.1 | Оплата труда персонала, выполняющего работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в доме (сухая и влажная убока тамбуров, холлов, коридоров, лифтовых площадок и кабин, лестничных площадок, маршей и пандусов; влажная протирка подоконников, перил лестниц, дверных коробок, дверных ручек, почтовых ящиков; мытье окон, прочее) | 328 368 |
| 21.3.2 | Инвентарь, расходные материалы, чистящие, моющие, дезинфицирующие средства, необходимые для работ по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в доме | 124 247 |
| 21.3.3 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества (работы по договору оказания услуг) | 0 |
| 21.4 | Работы по содержанию земельного участка на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория) | 1 147 132 |
| 21.4.1 | Оплата труда персонала, выполняющего работы по содержанию и благоустройству придомовой территории (В холодный период года - очистка придомовой территории от снега наносного происхождения, очистка от наледи и льда, очистка урн от мусора, уборка контейнерных площадок, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд. В теплый период года - подметание и уборка придомовой территории, очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъезда, уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов, прочистка ливневой канализации, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка, прочее) | 377 179 |
| 21.4.2 | Инвентарь, расходные материалы, необходимые для выполнения работ по содержанию земельного участка на котором расположен дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома | 84 311 |
| 21.4.3 | Работы по обеспечению вывоза ТБО (по договору оказания услуг) | 317 560 |
| 21.4.4 | Озеленение придомовой территории | 81 870 |
| 21.4.5 | Благоустройство придомовой территории и общедомового имущества (ограждение, установка малых форм на детскую площадку и придомовую территорию, установка информационных стендов в подъездах дома и на придомовой территории, обслуживание домофонов, видеонаблюдение и т.п.) | 286 212 |
| 21.5 | Работы по обеспечению пожарной безопасности – осмотры и обеспечение работоспособности пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. | 100 000 |
| 21.6 | Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы | 74 687 |

| | | | | |
|--|---|------------|--|---------------------|
| 21.7 | Работы и услуги по управлению многоквартирным домом, в т.ч.: | | 1 184 578 | |
| 21.7.1 | Оплата труда административно-управленческого персонала | | 851 773 | |
| 21.7.2 | Содержание оргтехники, программное обеспечение, обслуживание 1С, комиссия за проведение платежей жителей дома в платежных терминалах, канцтовары, телефонная связь, услуги банка, почтовые расходы, подготовка и обучение кадров, сопровождение программы электронной отчетности, сопровождение сайта, прочее | | 272 900 | |
| 21.7.3 | Организация и проведение праздничных мероприятий для жителей МКД | | 59 905 | |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | |
| 22. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | - |
| 23. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | - |
| 24. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 847 934 |
| 25. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | - |
| 26. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | - |
| 27. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 1 589 553 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах - Холодное водоснабжение, ГВС (компонент холодная вода) | | | | |
| 28. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | ХВС, ГВС (хол.вода) |
| 29. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| 30. | Общий объем потребления | нат.показ. | Общий объем потребления | 35 872 |
| 31. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 684 845 |
| 32. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 582 917 |
| 33. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 101 928 |
| 34. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 706 467 |
| 34. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 631 136 |

| | | | | |
|---|--|------------|--|------------------------|
| 35. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 75 331 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах - Водоотведение | | | | |
| 36. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 37. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| 38. | Общий объем потребления | нат.показ. | Общий объем потребления | 35 872 |
| 39. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 418 977 |
| 40. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 360 799 |
| 41. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 58 178 |
| 42. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 436 447 |
| 43. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 391 091 |
| 44. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 45 356 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах - тепловая энергия в ГВС | | | | |
| 45. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Тепловая энергия в ГВС |
| 46. | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| 47. | Общий объем потребления | нат.показ. | Общий объем потребления | 920 |
| 48. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1 407 719 |
| 49. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1 198 424 |
| 50. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 209 295 |
| 51. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1 407 719 |
| 52. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1 256 039 |
| 53. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 151 680 |

| Информация о предоставленных коммунальных услугах - Отопление (тепловая энергия) | | | | |
|---|--|------------|--|-----------------------|
| 54. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 55. | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| 56. | Общий объем потребления | нат.показ. | Общий объем потребления | 3 020 |
| 57. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 3 359 219 |
| 58. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 3 125 592 |
| 59. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 233 627 |
| 60. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 4 613 607 |
| 61. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 3 979 432 |
| 62. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 634 175 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах - Электрическая энергия | | | | |
| 63. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электрическая энергия |
| 64. | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт.ч |
| 65. | Общий объем потребления | нат.показ. | Общий объем потребления | 544 446 |
| 66. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1 460 243 |
| 67. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1 281 051 |
| 68. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 179 192 |
| 69. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1 513 662 |
| 70. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1 203 451 |
| 71. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 310 211 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| 72. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 21 |

| | | | | |
|-----|--|-----|--|---|
| 73. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | - |
| 73. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | ед. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | - |