

ПРОТОКОЛ № 1

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(I-II подъезды, I очередь строительства), расположенном по адресу:
г. Красноярск, ул. Норильская, 16И**

1. Место проведения общего собрания: г. Красноярск, ул. Норильская, 16И.
2. Форма проведения общего собрания: заочная путем заполнения опросных листов.
3. Дата проведения общего собрания: 10.09.2016г.-25.10.2016 г.
4. Инициатор общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью "Крастехснаб-Капитал", ОГРН 1122468009201, ИНН 2465267554 в лице главного инженера Дроздова Александра Юрьевича, действующего на основании Доверенности б/н от 17.08.2016 г. (собственник офисных помещений № 3; 5).
5. В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме (I-II подъезды, I очередь строительства), расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Норильская, 16И.
6. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме соответствует общей жилой площади и составляет: 10373,2 м2.
7. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в заочном голосовании: 8081,9 м2.
8. Отношение количества голосов, принявших участие в голосовании, к общему количеству голосов: 77,91%.
9. Общее количество собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании: 239 человек.
10. Кворум в наличии (в голосовании приняли участие 77,91% собственников), собрание полномочно принимать решения.
11. Сведения о лицах, принявших участие в собрании, количестве голосов собственника помещений в многоквартирном доме указываются в реестре участников голосования, являющимся неотъемлемой частью настоящего протокола.
12. Повестка дня:
 - 12.1. Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 4 чел.
 - Общество с ограниченной ответственностью "Крастехснаб-Капитал" ОГРН 1122468009201, ИНН 2465267554 в лице главного инженера Дроздова Александра Юрьевича, действующего на основании Доверенности б/н от 17.08.2016 г. - председатель счетной комиссии, оф. пом. № 3, 5
 - Веккессер Эдуард Карлович, кв. 164
 - Веккессер Елена Валерьевна, кв. 164
 - Данилова Ирина Валерьевна, кв. 59
 - 12.2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
 - 12.3. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
 - 12.4. Выбор управляющей компании.
 - 12.5. Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
 - 12.6. Определение места хранения материалов общего собрания собственников

помещений в многоквартирном доме.

В результате подсчета голосов в соответствии с опросными листами выявлено:

о п. 12.1. Избрание членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 4 чел. :

Общество с ограниченной ответственностью "Крастехснаб-Капитал" ОГРН 1122468009201, ИНН 2465267554 в лице главного инженера Дроздова Александра Юрьевича, действующего на основании Доверенности б/н от 17.08.2016 г. - председатель счетной комиссии, оф. пом. №3,5

Веккесер Эдуард Карлович, кв. 164

Веккесер Елена Валерьевна, кв. 164

Данилова Ирина Валерьевна, кв. 59

"ЗА" проголосовало 8081,9 голосов

"ПРОТИВ" проголосовало 0

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало 0

ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

по п. 12.2. Выбор способа управления многоквартирным домом.

Предложено выбрать способ управления - управляющая компания.

"ЗА" проголосовало 8081,9 голосов

"ПРОТИВ" проголосовало 0

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало 0

ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

по п. 12.3. Утверждение тарифа на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложен тариф в размере 25 (двадцать пять) руб. 95 коп.

"ЗА" проголосовало 8043,59 голосов

"ПРОТИВ" проголосовало 0

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало 38,31 голос

ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

по п. 12.4. Выбор управляющей компании.

Предложено выбрать управляющую компанию: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "УправДом".

"ЗА" проголосовало 8081,9 голосов

"ПРОТИВ" проголосовало 0

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало 0

ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

по п. 12.5. Выбор места для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено местом для размещения решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме выбрать информационные стенды в подъездах и на сайте управляющей компании в Интернете www.uprdom.com.

"ЗА" проголосовало 8081,9 голосов

"ПРОТИВ" проголосовало 0

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало 0

ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

по п. 12.6. Определение места хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено местом для хранения материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме выбрать офис общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "УправДом", расположенный по адресу: Красноярск, ул. Норильская, 16 "И", оф. 3

"ЗА" проголосовало 8081,9 голосов

"ПРОТИВ" проголосовало 0

"ВОЗДЕРЖАЛСЯ" проголосовало 0

ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

Председатель счетной комиссии Александр А.О.

Член счетной комиссии Веккесер Е.В.

Член счетной комиссии Веккесер Е.В.

Член счетной комиссии Данилова И.В.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (I-II подъезды, I очередь строительства), расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Норильская, 16И 1 экз. на 6 листах.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (I-II подъезды, I очередь строительства), расположенном по адресу: г. Красноярск, ул. Норильская, 16И, которым вручены уведомления о проведении общего собрания в форме заочного голосования 1 экз. на 5 листах.
3. Реестр собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании 1 экз. на 5 листах.
4. Копии опросных листов заочного голосования 5 экз. на 5 листах.
5. Копии уведомлений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме 5 экз. на 5 листах.
6. Копии договоров управления многоквартирным домом 5 экз. на 21 листе.

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью 3) листа
(три
Директор ООО УК «УправДом»
Дроздов А.Ю.

