Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «База Крастехснаб»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
660115, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Норильская, 16г
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.03.2017 № 24-308-01/10645-дг-2013

I. Администрация г. Красноярска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~,

2 этапа строительства – секции в осях IV – VI жилого дома № 2 объекта капитального
(наименование объекта (этапа)
строительства «Два многоэтажных жилых дома с инженерным обеспечением».
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Норильская, 16и
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации города Красноярска от 18.08.2014 № 4376-недв
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 24:50:0100004:7
строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Норильская, 16 «Г», стр.6

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU-24308000-01/10645-дг, дата выдачи 13.12.2013, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	70261,70	70261,7
в том числе подземной части	куб. м	3929,25	-----
Общая площадь	кв. м	16541,1	16541,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		760,0	760,0
пом. 499 (офис № 9)		-----	108,9
пом. 500 (офис № 10)		-----	87,9
пом. 501 (офис № 11)		-----	68,4
пом. 502 (офис № 12)		-----	106,1
пом. 503 (офис № 13)		-----	106,0
пом. 504 (офис № 14)		-----	87,6
пом. 505 (офис № 15)		-----	89,0
пом. 506 (офис № 16)		-----	106,1
Количество зданий, сооружений, в том числе: многоквартирный дом	шт.	1	1
сети наружного освещения		1	1
сети водоотведения		1	1
сети электроснабжения 0,4 кВ		1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9613,0	9613,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей,	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	240/-----	240/9613,0
1-комнатные	шт./кв. м	-----	180/6166,7
2-комнатные	шт./кв. м	-----	60/3446,3
3-комнатные	шт./кв. м	-----	-----

4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10405,9	10405,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
сети наружного освещения по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от сущ. опор до опор в районе жилого дома по ул. Норильская, 16и	м	-----	202,0
сети водоотведения по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от КК-1 до КК-3 (сущ.) по ул. Норильская, 16и	м	-----	57,0
сети электроснабжения 0,4 кВ по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, от трансформаторной подстанции по ул. Норильская, 16ж, стр. 1 до жилого дома по ул. Норильская, 16и	м	-----	136,0
Лифты	шт.	-----	4
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		железобетонный свайный	железобетонный свайный
Материалы стен		кирпич, железобетон	кирпич, железобетон
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		совмещенная железобетонная с покрытием	совмещенная железобетонная с покрытием
Иные показатели		-----	-----
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-----	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2	-----	-----
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-----	Тип 1. Кирпич керамический толщиной 640 мм, утеплитель ISOVER Каркас П-34 толщиной 140 мм, кладка из облицовочного кирпича толщиной 120 мм. Тип 2. Монолитный железобетон толщиной 400 мм, утеплитель ISOVER Каркас П-34 толщиной 200 мм, НВФ
Заполнение световых проемов		-----	окна- ПВХ профили с заполнением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99, двери- ПВХ профиль по ГОСТ 30970-2002 с утеплителем 24 мм

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:
- на многоквартирный дом от 11 января 2017 г., кадастровый инженер Сутугин Денис Юрьевич, квалификационный аттестат № 24-11-240 от 25 января 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 6385,
- на сети наружного освещения от 15 февраля 2017 г., кадастровый инженер Саргсян Карина Григорьевна, квалификационный аттестат № 24-11-243 от 07 февраля 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 7731,
- на сети водоотведения от 15 февраля 2017 г., кадастровый инженер Саргсян Карина Григорьевна, квалификационный аттестат № 24-11-243 от 07 февраля 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 7731,
- на сети электроснабжения 0,4 кВ от 15 февраля 2017 г., кадастровый инженер Саргсян Карина Григорьевна, квалификационный аттестат № 24-11-243 от 07 февраля 2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 7731.

Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства _____ М. Ф. Зуевский

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) (подпись) (расшифровка подписи)

"____" 23.03.2017 2017 г.

М.П.